



After



Before

エリート12ビル

エリートビル リニューアル 情報!

今回はエリートビルのリニューアルについてご紹介致します。

駅前2丁目にあるエリート12ビルは、1階の新店舗オープンに先駆け、壁面を開口してガラスに変え、外からも店内が見えるようにと改修を行いました。壁面だった以前は閉鎖的な印象がありましたが、ガラス面にしたことで、店内の照明も溢れ、明るさがアップしました。

同じく12ビル向かいにあるエリート13ビルは、外壁の塗装やサインの更新を行いました。外壁は足場を設置し、エリートビルの象徴である白色の塗装を行い、明るくきれいな印象になりました。サインは以前よりも見やすく分かりやすいものとなりました。

このように、エリートでは郡山駅前を明るくきれいにすべく改修・開発を引き続き行ってまいります。



After



Before

エリート13ビル

ご存知でしたか?



各テナント様におかれましては、保健所の検査を受けて、営業許可書を受領した上で営業を開始されているかと存じます。この保健所による検査基準は、各種法律の改正に合わせ随時変わっております。ここでは令和3年の食品衛生法施工条例改正に伴う注意点を記載致します。各テナント様におかれましては、それぞれの店舗内の現状を今一度ご確認いただきますようお願い致します。

- ①厨房手洗いの蛇口が再汚染防止構造になっているか。(1ヶ所以上、センサー式やレバーハンドル式の蛇口にする必要があります)
- ②手洗い場がお客様用、従業員用の2ヶ所あるか。(トイレの手洗いが独立した水洗の場合、店内の客用手洗いは必要ありません)



▲シンクのレバーハンドル



▲トイレ内の独立した手洗い

上記の2点は多くのテナント様に関わる部分かと存じます。保健所の営業許可の更新の際、お部屋の状況によっては客用手洗いを設置する必要がなくなる場合や、逆にレバーハンドル等を設置する必要がある場合もございます。現状をご確認いただき、ご質問やご相談がございましたらエリート店舗センターへご連絡をお願い致します。

令和5年度 KORIYAMA防災ラボに

参加してきました!

去る5月27日、郡山地方広域消防組合による「令和5年度 KORIYAMA防災ラボ」に参加してきました。この防災ラボは、事業所の防火意識の向上を図るため、災害発生時に「知らせる」「初期消火」「避難」「通報」の有効適切な活動ができるように訓練を実施しているものです。当日は、適切な119番通報のレクチャー、避難訓練や消火器を取扱った実地訓練などを学んできました。テナントの皆様も万への備えをどうぞよろしくお願い致します。



▲初期消火体験



▲オリエンテーションの様子





タイムズ カーシェアステーションが オープンしました!

駅前1丁目、エリート6ビル・37ビル跡地がタイムズ「カーシェアステーション」に生まれ変わりました。近年はレンタカーだけでなく、カーシェアリングの活用も進んでいます。都市部では、カーシェアリング用の車両ステーションを見かける機会が多くなってきました。郡山でもカーシェアリングの需要が多いことを受け、弊社の土地をタイムズ様へ貸し出すこととなりました。

カーシェアリングとは、必要な時に自由に車を使えるサービスです。「24時間利用可能」「ガソリン代や保険料込み」「15分単位で使える」など多くのメリットがあります。『所有』から『利用』へと、変化がみられる時代に合ったサービスです。エリートの土地活用も時代に合ったカタチに変化させて参りますので、今後の開発にもご注目ください。



使い方 ※事前の入会が必要です

ウェブサイト・アプリからカンタン予約

会員カードをクルマにかざしてドアを開錠

車内にあるキーを取り出し、ドライブスタート!

利用料

15分 ▶ 220円から

	ベーシック	ミドル	プレミアム
時間料金	220円 / 15分	330円 / 15分	440円 / 15分
6時間まで	4,290円	6,490円	8,690円
12時間まで	5,500円	7,700円	9,900円

※詳細は、[タイムズのカーシェア](#)

エリートパーク1・エリートパーク7 電子マネー導入! より使いやすくなりました。



駐車場をご利用になるお客様の利便性向上のため、エリートパーク1・エリートパーク7の2ヶ所に交通系電子マネーの導入を行いました。以前から導入していたエリートパーク10・エリートパーク11に続き、計4ヶ所で利用が可能になりました。

エリートパークでは、現金・駐車サービス券・交通系電子マネーの3種類で精算が可能です。世の中のキャッシュレス決済の比率は年々増加しており、今後も増加すると予想されております。駐車場利用も同様にキャッシュレスでの精算が増加しており、エリートパークでもお客様のニーズに合わせた取り組みを行っています。

今後、すべてのパーキングに交通系電子マネーの導入を予定しており、更なる利便性の向上に努めてまいります。



利用料

- オールタイム 30分 200円
- 最大料金 **昼間** 最大500円～
夜間 最大900円～

※最大料金は時間帯や金額がパークによって異なります。詳細はウェブサイトでご確認ください。

