

One elite NewsLetter

オーナーとエリートを繋ぐ

vol.23
2025 MAR
Connect customers and elite
elite newsletter

エリート30ビル 5・6F オフィス完成



エリート30ビルの5F・6Fに新たにオフィス仕様の内装が完成しました。
床やクロスなどオシャレなデザインで、他にはないプレミアム感をコンセプトに設計いたしました。
郡山駅前より徒歩1分の好立地で、窓からの景色もよく開放感があります。
ご入居者様の満足度を重視したオフィス環境の整った創りとなっております。
30ビルは今まで商業用のビルでしたが、郡山駅前のオフィス需要の拡大に合わせ、オフィスビルへの転換を行いました。
需要に合わせた物件の提供を行い、郡山駅前の活性化に努めております。



内覧会 開催

2月27日にエリート30ビル5F・6Fにて関係者様向けの内覧会を開催いたしました。
多くの方にお越しいただき、物件についてのご説明をさせていただきました。
いつでもご見学・ご説明可能ですので、皆様からのお問い合わせをお待ちしております。

2025年デザイン



陽華先生に
デザインに込められた想いを
インタビュー
させていただきました。

令和7年の干支『乙』（きのと）は、十干の2番目で「木」の要素を持ち、草木がしなやかに伸びる様子や横へと広がっていく意味を持つことで優しい陽の光と新緑の芽生えをイメージした黄色と薄緑で鱗文様をデザインしました。

書体には脱皮して新たなものへかわっていく挑戦のイメージが込められており、『巳』は神様の使いとして大切にされてきた動物で、脱皮を繰り返すことから不老不死のシンボルともされています。文字も縦長の篆書から横長の隷書に変遷したことを、蛇の脱皮と見立ててこの書体にいたしました。

『乙巳』（きのとみ）の年は、「再生や変化を繰り返しながら柔軟に発展していく」年になると言われているのでしなやかに柔軟な考えで皆様との横のつながりを大切にしながら繁栄していく思いを込めました。



▲1月23日に安積国造神社にて、書道家の陽華先生と立春大吉のご祈禱を行いました。

「変わる郡山駅前、変えるエリートグループ」

このキャッチフレーズをもとにひたすら走り続けて今年の4月1日に創業55周年を迎えます。

コロナ禍を機にオフィスへの新規参入など新たなチャレンジがありましたようにこれからも郡山駅前を核とした中心市街地活性化を目指し全社員全力で日本一のコンパクトシティ創りに取り組んで参ります。

エリートグループの新たなチャレンジにどうぞご期待ください。

エリートグループ 代表 金田義広

これまでの立春大吉



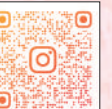
elite
ELITE BUILDING

郡山駅前の店舗探しは…エリート店舗センター
TEL.024-925-2222
〒963-8004 福島県郡山市中町11番10号エリート23ビル



ホームページ

エリート店舗センターは
24時間サポート対応！



Instagram

エリートの日常活動



EV用充電スポット設置

この度、エリートパーク10へ福島日産自動車株式会社および福島日産のグループ企業である日産部品福島販売株式会社を通して、電気自動車(EV)充電器を4基設置しました。

地域の発展に貢献し、電気自動車(EV)の普及を目指すという同じ思いを持つ福島日産様との共同での取り組みを実現し、駐車場へ充電器を設置することにより、郡山駅前周辺で買い物や食事を楽しんでいる間に電気自動車(EV)の充電ができるという付加価値を提供いたします。

エリートでは、引き続き駅前施設利用者のユーザビリティ向上、電気自動車(EV)と合わせた新たな生活スタイルの創出、郡山駅前の活性化を目指した活動を行ってまいります。



キャッシュレス決済できるパーキングが増えました!

お客様のご要望にお応えして、エリートパーク1・エリートパーク9にてキャッシュレス決済が追加されました。これまでは、交通系電子マネーのみの対応でしたが、クレジットカード・流通系電子マネーでの精算もできるようになりました。引き続き、現金・サービス券での精算も可能です。

今後もお客様のニーズに合わせて順次キャッシュレス決済等の導入を進めてまいりますので、ご意見・ご感想をいただければ幸いです。



▲キャッシュレス決済リーダー

お支払い方法

- 現金
- エリートパーク 共通サービス券

- クレジットカード



- 交通系電子マネー



- 流通系電子マネー



エリート26ビル

避難梯子設置しました

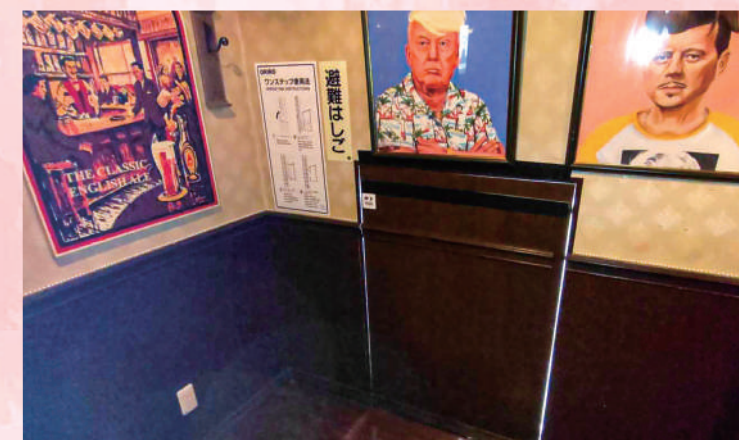


▲梯子を展開した場合

去る12月25日、エリート26ビルへ避難梯子の設置を行いました。これは消防法にて設置が義務付けられている設備であり、有事の際にお客様が安全に避難するための設備となります。2階、3階の窓からの避難を想定した設計となっており、ハンドルを回すことで瞬時に梯子が展開されます。

設置に際しまして各テナント様には作業へのご理解とご協力を頂戴し、事故等無く無事に完了させることが出来ました。改めて感謝申し上げます。

エリートでは、法令に則った各種設備点検・点検結果に応じた改修工事を通して、テナント様・お客様への安全と安心を提供できるよう業務にあたっております。今後もテナント様が安心して営業できるビル作り、お客様が安心して来店いただける店舗作りを行ってまいりますので、何かお気づきの点がございましたらどうぞお気軽にお申し付けください。



▲店内から見た場合

エリート11ビル管理研修レポート 7

管理部門全員で週に一回清掃活動をしています。いつでも気持ちよくお客様をお迎えできるように努めております。



◀ ポリッシャーによるエントランスの洗浄の様子

屋外非常階段の高圧洗浄の様子 ▶

